

# SETAPORT

— GÜZELOBA —

  
**NETA**  
İNŞAAT A.Ş.



**SETAPORT**  
GÜZELoba

Projemiz ile Tanışmaya  
Hazır Mısınız?

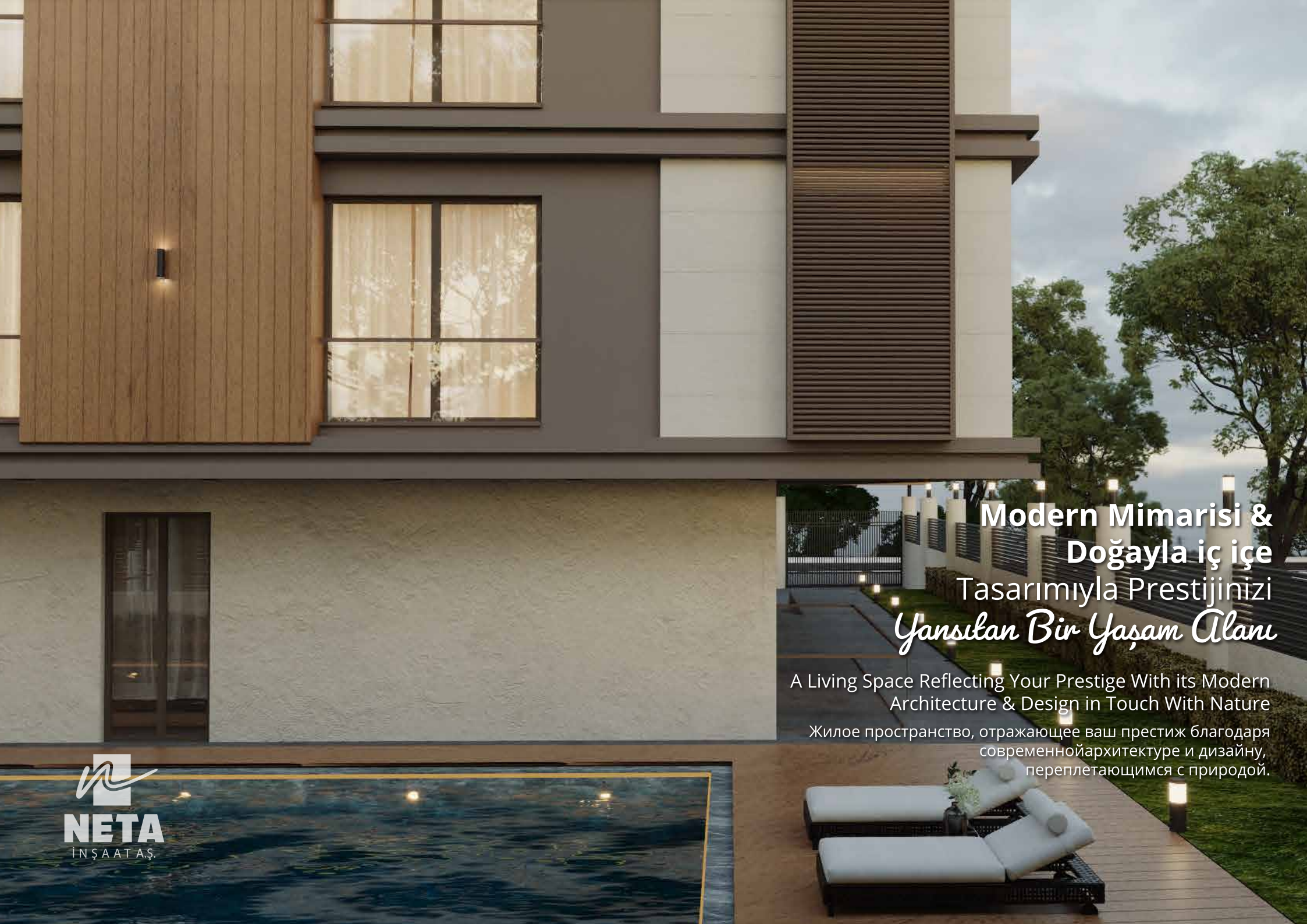
Are You Ready to Meet  
Our Project?

Готовы ли вы познакомиться  
с нашим проектом?









**Modern Mimarisi &  
Doğayla iç içe  
Tasarımıyla Prestijinizi  
*Yansıtan Bir Yaşam Alanı***

A Living Space Reflecting Your Prestige With its Modern  
Architecture & Design in Touch With Nature

Жилое пространство, отражающее ваш престиж благодаря  
современной архитектуре и дизайну,  
переплетающимся с природой.



# Akdeniz'in Güzelliklerine 5 Dakikalık Mesafe

5-Minute Distance to the  
Beauties of the Mediterranean

5 минут до красот  
Средиземного моря







Dünyanın  
En Güzel Şehrine  
*Yakışan Bir Yaşam*

A Life Befitting the  
Most Beautiful City in the World

Жизнь, достойная самого  
красивого города в мире





  
**NETA**  
İNŞAAT A.Ş.

**Eğlencenin ve**  
*Huzurun Adresi*

The Place of Entertainment and Peace  
Адрес развлечений и мира









  
**NETA**  
İNŞAAT A.Ş.

Eğlencenin ve Huzurun  
Kesişim Noktasında  
*Sizi Bekliyoruz*

We are Waiting for You at the Intersection  
of Entertainment and Peace

Мы ждем вас на перекрестке веселья и мира





Şehrin Size Sunduğu  
İmkanlardan  
**En Hızlı ve Özel Şekilde**  
*Yararlanmanızı Sağlıyoruz.*

We Ensure That You Benefit from the Opportunities Offered by  
the City in the Fastest and Most Special Way.

Мы позаботимся о том, чтобы вы воспользовались  
возможностями, которые предлагает город,  
самым быстрым и особенным способом.





## KONUT ÖZELLİKLERİ RESIDENTIAL FEATURES ОСОБЕННОСТИ ЖИЛЬЯ



Tüm daireleri kapsayacak kapasitede kabinli jeneratör  
Cabinet generator with a capacity to cover all apartments  
Генератор с кабиной, рассчитанный на все квартиры



Yangın söndürme sistemleri  
Fire extinguishing systems  
Системы пожаротушения



Peyzaj uygulaması ve otomatik sulama  
Landscape implementation and automatic irrigation  
Ландшафтный дизайн и автоматическое орошение



Yangın dolapları, sensörlü aydınlatma ve havalandırma sistemi ile kapalı otopark  
Parking garage with fire cabinets, sensor lighting, and ventilation system  
Закрытая автостоянка с пожарными шкафами, сенсорным освещением и системой вентиляции



Merkezi uydu anten sistemi  
Central satellite antenna system  
Центральная спутниковая антенная система



7/24 kayıtlı kamera ve güvenlik sistemleri  
24/7 recording cameras and security systems  
Круглосуточная запись камер и системы безопасности





01

Tam otomatik frekans kontrollü panjur sistemi

Fully motorized frequency-controlled blinds.

Полностью автоматические рольставни с частотным управлением.

02

Birimlerde 3 metre yüksekliğinde tavan

3-meter high ceiling in units

Потолки в помещениях высотой 3 метра

03

Mimari tasarıma uygun site girişi

Site entrance suited for the architectural design

Вход на территорию, подходящий для архитектурного оформления.

04

Doğalgaz altyapı sistemi, merkezi ısıtma ve doğalgazlı sıcak su sistemi

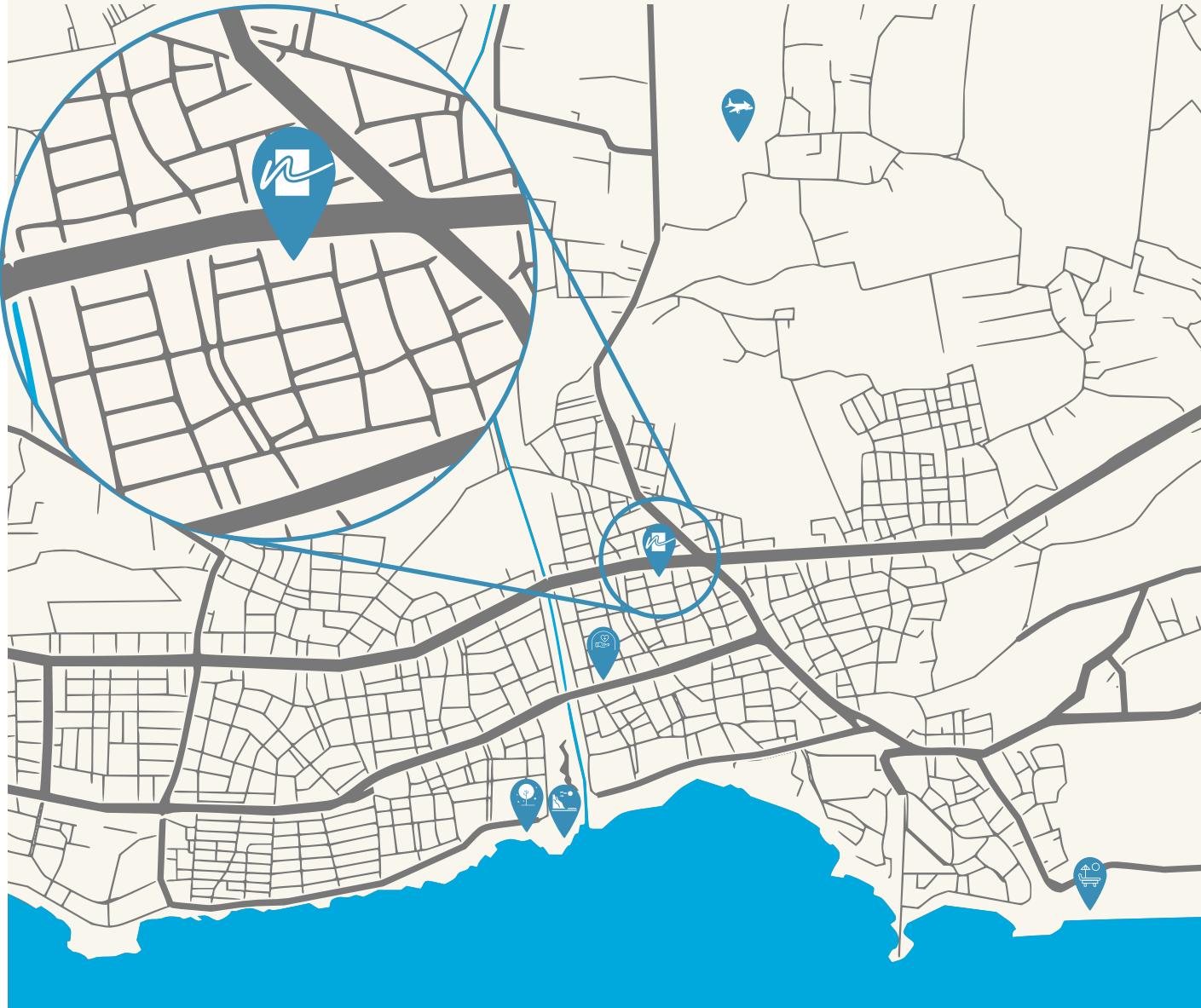
Natural gas infrastructure system, central heating, and natural gas hot water system

Система газоснабжения, центральное отопление и система горячего водоснабжения на природном газе.





# LOKASYON LOCATION РАСПОЛОЖЕНИЕ



## Konforun ve Prestijin Buluşma Noktası

Huzurlu bir çevre, modern olanaklar ve prestijli bir adres...

**Hepsi burada, Güzeloba'da sizleri bekliyor.**

## The Meeting Point of Comfort and Prestige

A peaceful environment, modern facilities, and prestigious address...

**They are all waiting for you here in Guzeloba.**

## РАСПОЛОЖЕНИЕ

Место встречи комфорта и престижа  
Спокойная обстановка,  
современные удобства и  
престижный адрес...

**Все они ждут вас в Гюзелоба.**



**HAVAALANI: 10 DK**

AIRPORT: 10 MIN  
АЭРОПОРТ: 10 МИН.



**LARA PLAHLARI: 3 DK**

LARA BEACHES: 3 MIN  
ПЛЯЖИ ЛАРЫ: 3 МИН.



**DÜDEN ŞELESİ: 2 DK**

DUDEN WATERFALL: 2 MIN  
ВОДОПАД ДЮДЕН: 2 МИН



**HASTANE: 1 DK**

HOSPITAL: 1 MIN  
БОЛЬНИЦА: 1 МИН.



**PARK & YAŞAM ALANI: 2 DK**

PARK & LIVING AREA: 2 MIN  
ПАРК И ГОСТИНАЯ: 2 МИН.

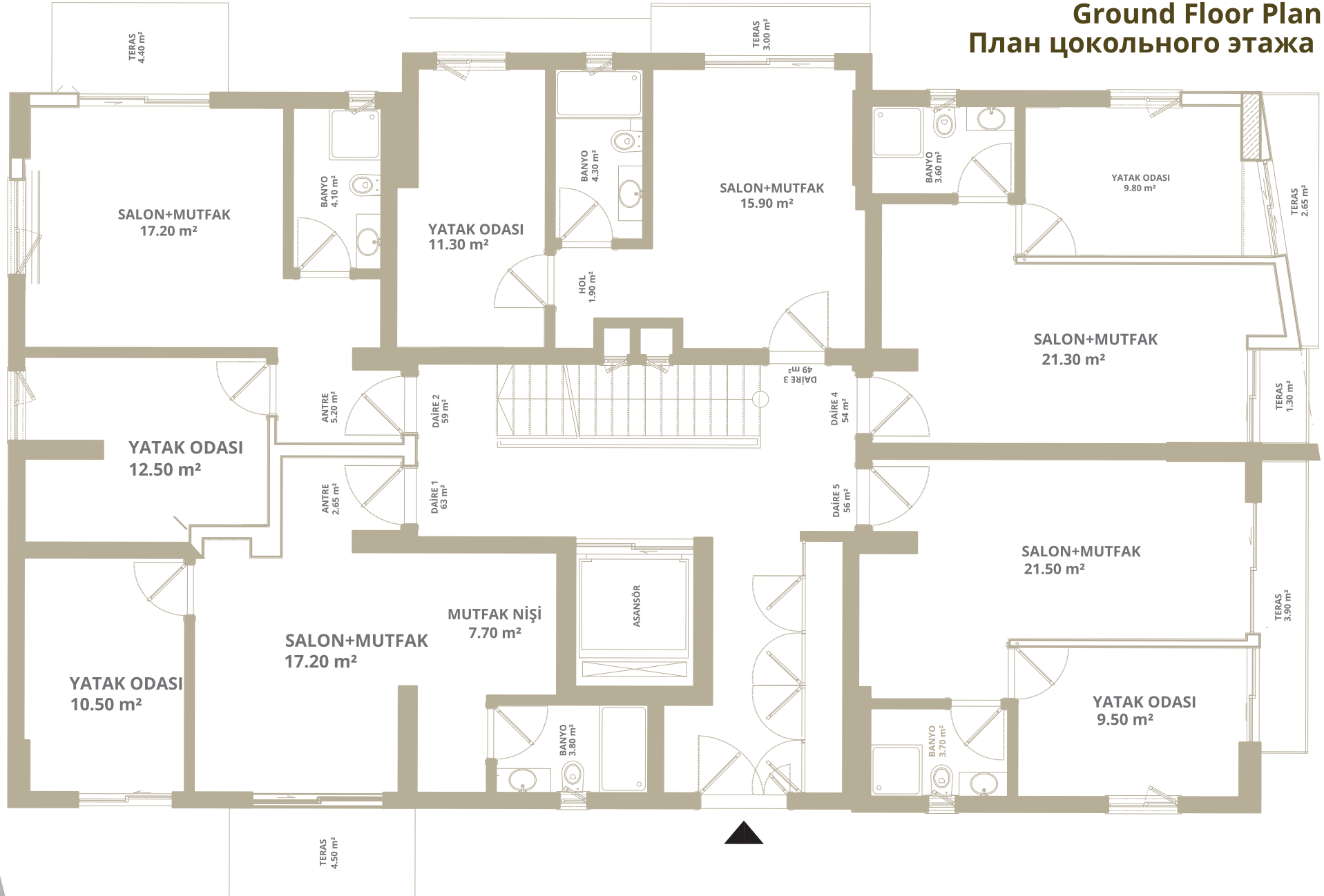
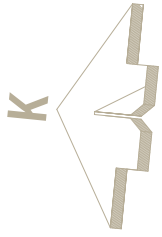




# Zemin Kat Planı

## Ground Floor Plan

### План цокольного этажа





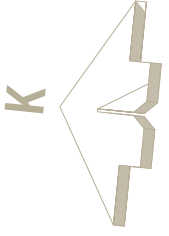






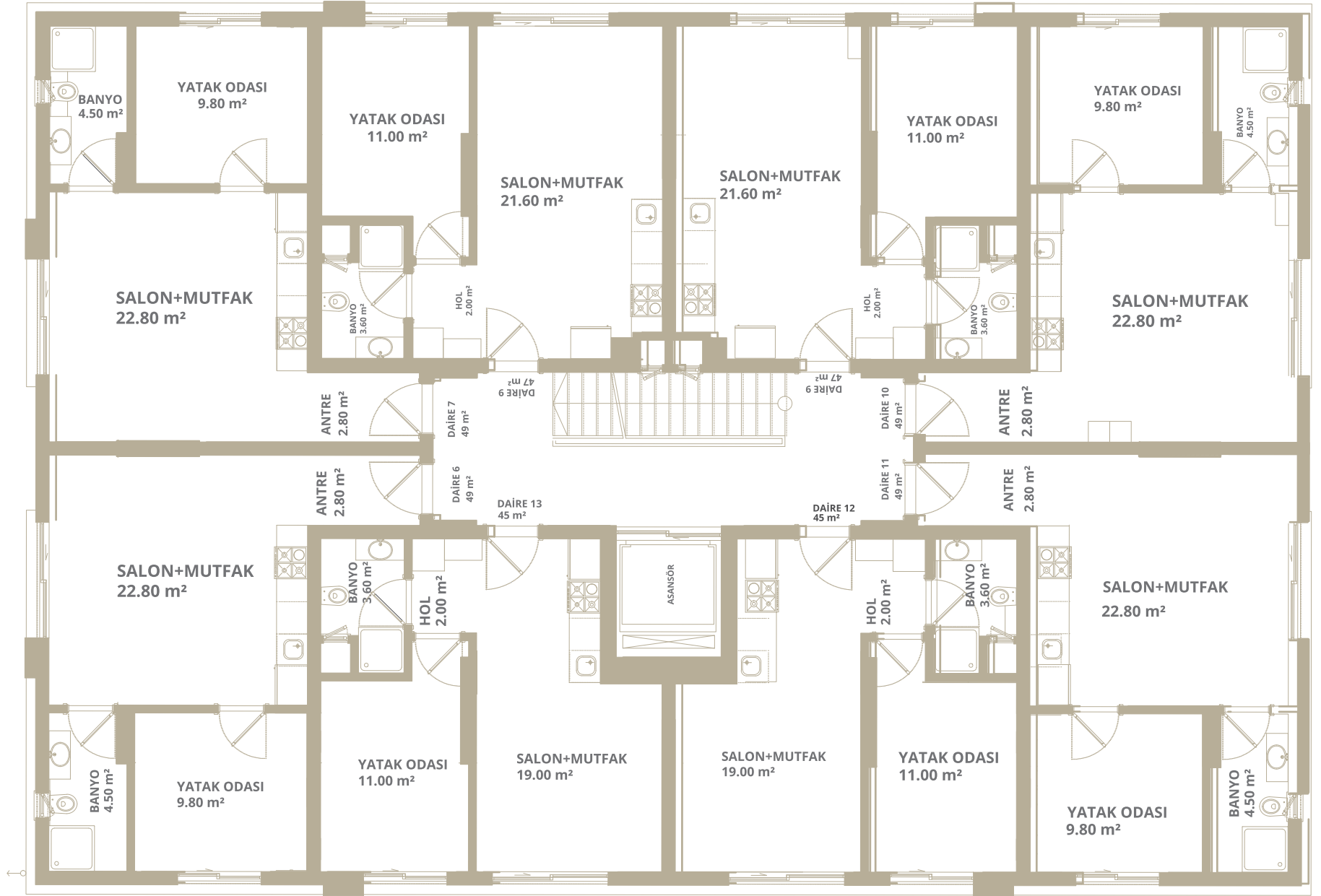






# 1st Floor Plan 1. Kat Planı

План 1-го этажа





# Tip 1 Daire Modeli

Type-1 Apartment Model  
Тип 1 Модель квартиры



① Hol  
Hall  
Зал

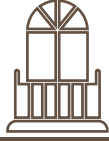
② Salon & Mutfak  
Living Room & Kitchen  
Гостиная и кухня

③ Yatak Odası  
Bedroom  
Спальня

④ Banyo  
Bathroom  
Ванная комната



**Açık Mutfak**  
**Open Kitchen**  
Открытая кухня



**Teras**  
**Terrace**  
Терраса



**Havuz**  
**Pool**  
Бассейн



**Bahçe**  
**Garden**  
Сад



**Park Yeri**  
**Parking Space**  
Парковочное место











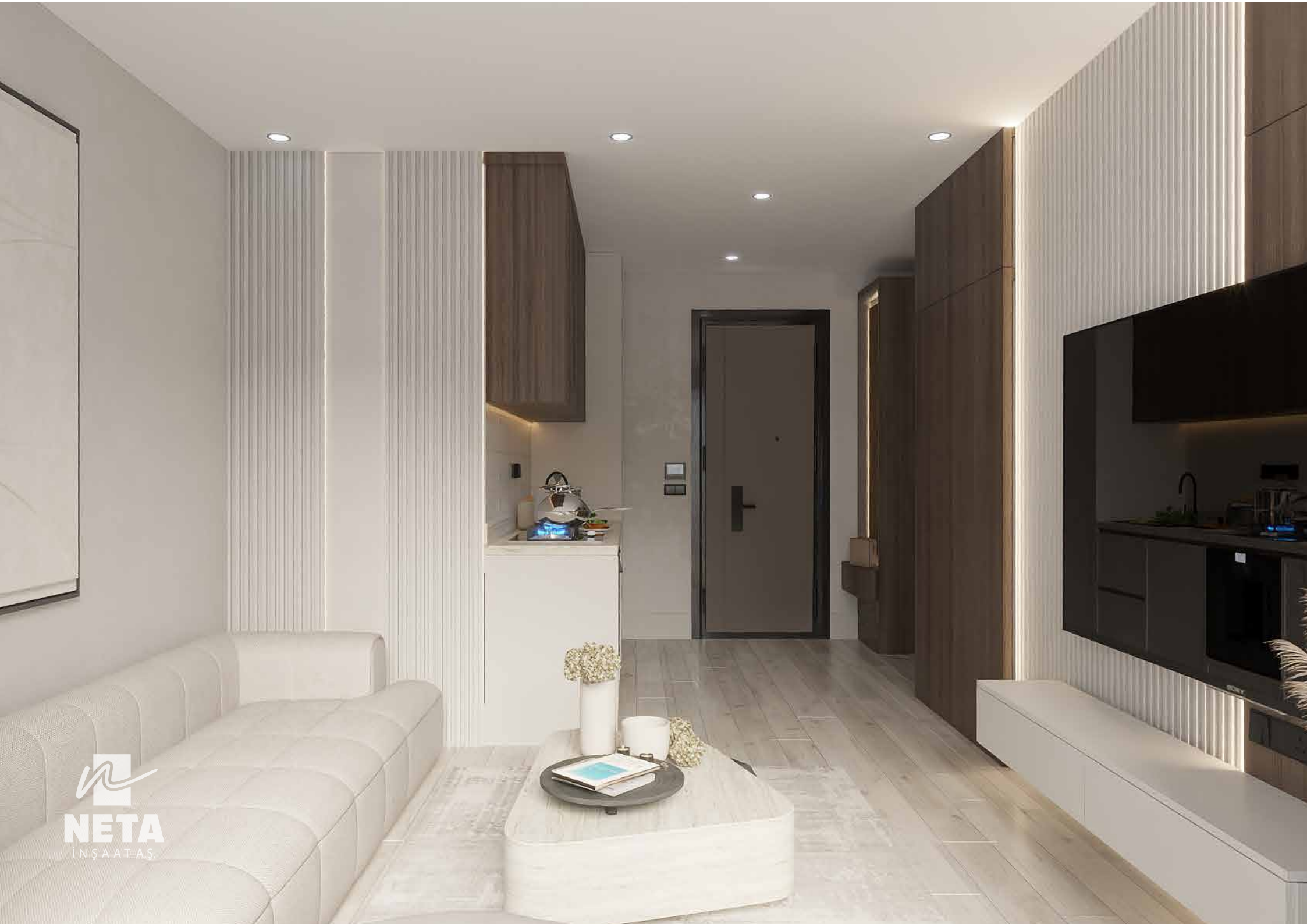






  
**NETA**  
İNŞAAT A.Ş.





















## İÇ MEKAN VE BİNA ÖZELLİKLERİ

**Dayanıklı, Yalıtımlı Cepheler:** Isı ve ses yalıtımına sahip uzun ömürlü dış cephe.

**Yerden Isıtma:** Verimli ve konforlu ısıtma sistemi.

**Özel Toz ve Ses Geçirmez Çelik Kapılar:** Huzur ve güvenliği sağlamak için projeye özel olarak tasarlanmıştır.

**Özel Mutfak Mobilyaları:** Filtreli davlumbaz, fırın ve ocak bulunan özel yapım mutfak.

**Özel Ahşap Kapılar:** Proje için hazırlanmış yüksek kaliteli ahşap iç kapılar.

## INTERIOR AND BUILDING FEATURES

**Durable, Insulated Facades:** Long-lasting exterior with heat and sound insulation.

**Underfloor Heating:** Efficient and comfortable heating system.

**Special Dustproof and Soundproof Steel Doors:** Specially designed for the project to ensure peace and security.

**Special Kitchen Furniture:** Custom-made kitchen with filtered cooker hood, oven, and stovetop.

**Special Wooden Doors:** High-quality wooden interior doors designed for the project.

## ИНТЕРЬЕР И ОСОБЕННОСТИ ЗДАНИЯ

**Долговечные утепленные фасады:** Долговечный фасад с тепло- и звукоизоляцией.

**Подогрев пола:** Эффективная и комфортная система отопления.

**Специальные пыле- и звукоизолирующие стальные двери:** Специальные пыле- и звукоизолирующие стальные двери: Специально разработаны для проекта, чтобы обеспечить спокойствие и безопасность.

**Специальная кухонная мебель:** Кухня на заказ с вытяжкой, духовым шкафом и варочной панелью.

**Деревянные двери на заказ:** Высококачественные деревянные межкомнатные двери, подготовленные для проекта.





# Tip 2 Daire Modeli

Type-2 Apartment Model  
Тип 2 Модель квартиры



① Hol  
Hall  
Зал

② Salon & Mutfak  
Living Room & Kitchen  
Гостиная и кухня

③ Yatak Odası  
Bedroom  
Спальня

④ Banyo  
Bathroom  
Ванная комната









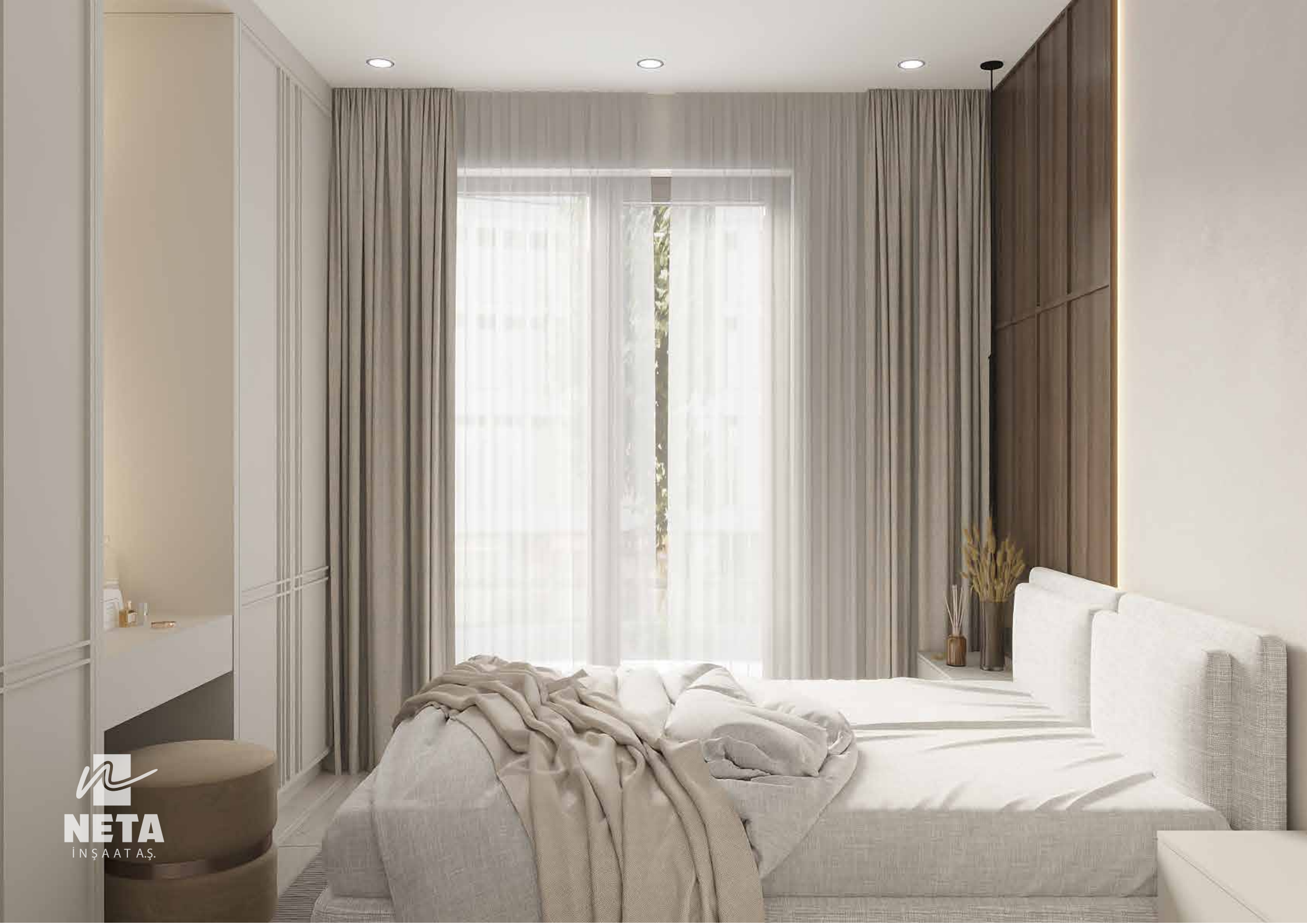


















**NETA**  
İNŞAAT A.Ş.

Yenigün Mh. Mevlana Cd. Midtown Plaza  
C Blok Kat: 3 Daire: 9  
[www.netainsaat.com](http://www.netainsaat.com)  
0532 157 38 25  
**Muratpaşa/ANTALYA**

